ПРОТОКОЛ  
публичных слушаний по вопросу включения населенного пункта или его части в перечень исторических поселений, утверждения предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения, требований к градостроительным регламентам   
в указанных границах исторического поселения регионального значения местоположением: Орловская область, Кромской район,   
поселок городского типа Кромы

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Орловская область, Кромской район, поселок городского типа Кромы,   
площадь Освобождения, дом 1, кабинет 12

от 6 мая 2021 года №2

Время 17:00

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ

руководитель Департамента по проектам развития территории Орловской области (заместитель председателя рабочей группы) Карпов А. Г.

Присутствовали: (список прилагается).

**Вопросы, рассмотренные на публичных слушаниях:**

1) включение части населенного пункта в перечень исторических поселений регионального значения местоположением: Орловская область, Кромской район, поселок городского типа Кромы;

2) утверждение предмета охраны исторического поселения регионального значения местоположением: Кромской район, поселок городского типа Кромы;

3) утверждение границ территории исторического поселения регионального значения, требований к градостроительным регламентам в указанных границах исторического поселения регионального значения местоположением: Кромской район, поселок городского типа Кромы.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Карпов А. Г., Митин И. Н., Алтухов И. А., Ливцов В. А., Саран А. Ю., Комова М. А., Абакумов С. Н., Богатырев Р. А., Губина Е. В., Шавшина Н. Н.,   
Вавилонская Т. В., Позднякова О. Л., Ампилогов В. И.)

Правовой акт о назначении публичных слушаний

Распоряжение Правительства Орловской области от 22 апреля 2021 года   
№ 226-р.

Организатор публичных слушаний: Правительство Орловской области.

Количество участников публичных слушаний:

Рабочая группа – 13 человек;

Участники публичных слушаний, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания – 58 человек;

Иные заинтересованные лица – 17 человек.

Дата и источник опубликования оповещения о начале публичных слушаний:   
23 апреля 2021 года, газета «Орловская правда» №44 (27028) от 23 апреля   
2021 года.

Перечень информационных материалов к указанному проекту:

Проект включения населенного пункта или его части в перечень исторических поселений (историко-архитектурные, историко-градостроительные, архивные и археологические исследования), предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения, требований к градостроительным регламентам в указанных границах исторического поселения регионального значения местоположением: Кромской район, поселок городского типа Кромы (далее – проект).

Экспозиция (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проведена в администрации Кромского района по адресу: поселок городского типа Кромы, площадь Освобождения, дом 1, кабинет 12.

Дата открытия экспозиции и сроки ее проведения:

С 23 апреля 2021 года по 6 мая 2021 года.

Наименование официального сайта, на котором размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет во вкладке «Органы власти» – «Органы исполнительной государственной власти специальной компетенции Орловской области» – «Управление по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области» в разделе «Деятельность ОИГВ/Публичные мероприятия правоприменительной практики»: https://orel-region.ru/index.php?head=6&part=73&unit=401&op=8&in=243&docid=34759.

Дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и иных информационных материалов к нему на указанном официальном сайте: 23 апреля 2021 года.

Срок, в течение которого принимались в рабочую группу предложения, материалы, адресованные Правительству Орловской области, по вопросу, выносимому на публичные слушания от участников публичных слушаний:   
с 23 апреля 2021 года по 6 мая 2021 года *(предложения, материалы не поступали)*.

Территория, в пределах которой проводились публичные слушания: расположена в центральной части пгт. Кромы Кромского района Орловской области. Представляет собой пять частей обособленной территории соединённых между собой улично-дорожной сетью проходящей по ул. Карла Маркса.

Центральная часть включает в себя объекты культурного наследия федерального значения – «Городище Кромы» XVI –XVII веков, «Селище Кромы (Селище Кромы I)» XVI –XVI веков, «Братская могила советских воинов, погибших в 1941 -1943 годах», «Жилой дом, Дом, где в 1918-1919 г.г жил первый председатель Кромского уисполкома и секретарь укома РКП Козин А. И.»   
1918- 1919 годы, «Жилой дом (уточненное наименование Городская Управа)»   
XIX века, «Жилой дом (уточненное наименование Уездная женская Управа)»   
XIX века, «Торговые ряды», конец XIX века, «Церковь Николая Чудотворца» 1838-1856 годы, ценный градоформирующий объект – «Жилой дом (здание административно-хозяйственного центра Кромского района)» конец XIX века, «Жилой дом» (отдел администрации Кромского района) конец XIX века, «Здание Кромского ЗАГСа» 1950-х годов, «Дом начальника земской управы Чернопятова (здание РайПо)» начало XX века, «Здание кинотеатра» 1950-х годов, «Жилые дома» начало XX века.

В юго-восточной части расположены объекты культурного наследия, такие как – «Братская могила мирных жителей, расстрелянных фашистами в 1941 году», «Братская могила борцов, погибших за установление Советской власти в Кромском уезде, автостанция «Кромы»» 1950-х годов.

В северо-западной части – «Здание бывшего женского начального училища, в котором преподавал ученый Куренцов А. И.» XIX века 1923-1928 годы, «Кромская земская уездная больница (здание СЭС)» 1940 –е годы, «Жилой дом» начало XIX веков.

В западной части – «Здание бывшей уездной тюрьмы» первая четверть XIX века, «Старое здание техникума агротехнологии и транспорта» 1940 е годы.

В каждую из частей вошла и жилая застройка поселка, в процентном соотношении от всей территории проекта исторического поселения ориентировочно 5 процентов.

Общая территория исторического поселения в предложенных в проекте границах составляет 37,6 га. В результате проведенного ландшафтного анализа территории исторической среды поселения с выделением объектов культурного наследия и исторически ценных ландшафтных объектов была определена сохранность исторического ландшафта. Определяющую роль в структуре поселения играет береговая зона р. Недна.

Соотношение между пространствами в историческом поселении Кромы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование показателя | Показатель, га |
| 1 | Площадь территории исторического поселения всего, из них: | 38,46 |
| 2 | Площадь застроенной территории | 13,47 |
| 3 | Свободные от застройки территории | 1,5 |
| 4 | Территории природного и рукотворного ландшафтов | 13,78 |
| 5 | Открытые пространства (площади) | 2,08 |
| 6 | Зона улиц | 7,63 |

По результатам проведенного исследования по методике, рекомендованной Министерством культуры РФ (по Э. А. Шевченко) получено практически пороговое значение 2,95 балла, что чуть ниже уровня ценности исторического поселения федерального значения, приравниваемого к 3,0 баллам.

Таким образом, историческое поселение Кромы, являясь историческим поселением регионального значения, может претендовать также на федеральный уровень.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и **постоянно проживающих на территории**,   
в пределах которой проводятся публичных слушания

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Ф. И. О. лица, внесшего предложения и замечания | Информация о предложениях и замечаниях |
| 1 | Одинарцева Н. И. | 1. Поддержать инициативу администрации пгт Кромы Кромского района о включении рассматриваемой части населенного пункта в перечень исторических поселений, а также в утверждении предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения, требований к градостроительным регламентам в указанных границах исторического поселения регионального значения.  2. Рассмотреть возможность восстановления здания Здание бывшего женского начального училища, в котором преподавал ученый Куренцов Алексей Иванович XIX века 1923-1928 годы). |
| 2 | Позднякова О. Л. | 1. Поддержать инициативу администрации пгт Кромы Кромского района о включении рассматриваемой части населенного пункта в перечень исторических поселений, а также в утверждении предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения, требований к градостроительным регламентам в указанных границах исторического поселения регионального значения. |
| 3 | Ампилогов В. И. | 1. Поддержать инициативу администрации пгт Кромы Кромского района о включении рассматриваемой части населенного пункта в перечень исторических поселений, а также в утверждении предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения, требований к градостроительным регламентам в указанных границах исторического поселения регионального значения. |

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Ф. И. О. лица, внесшего предложения и замечания | Информация о предложениях и замечаниях |
| 1 | Абакумов С. Н. | 1. Поддержать инициативу администрации пгт. Кромы Кромского района о включении рассматриваемой части населенного пункта в перечень исторических поселений, а также в утверждении предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения, требований к градостроительным регламентам в указанных границах исторического поселения регионального значения.  2. Рассмотреть возможность о включении в предмет охраны не только здания, но и территории природного ландшафта (руководствуясь Федеральным законом  от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». |
| 2 | Ливцов В. А. | 1. Поддержать инициативу администрации пгт Кромы Кромского района о включении рассматриваемой части населенного пункта в перечень исторических поселений, а также в утверждении предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения, требований к градостроительным регламентам в указанных границах исторического поселения регионального значения.  2. Администрации пгт Кромы решетить вопрос, с земельными участками, расположенные на объекте федерального значения Городище Кромы XVI –XVII веков (выкуп).  3. Рассмотреть возможность воссоздать стены и башни Городища Кромы XVI –XVII веков.  4. Восстановить пгт Кромы статус города «Город Кромы». |
| 3 | Саран А. Ю. | 1. Поддержать инициативу администрации пгт Кромы Кромского района о включении рассматриваемой части населенного пункта в перечень исторических поселений, а также в утверждении предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения, требований к градостроительным регламентам в указанных границах исторического поселения регионального значения.  2. Устранить ошибку в проекте в части уточнения Советского периода (в проекте указан 1991 год, а исторические сведения полагаются на 1990 годы).  3. Дополнить проект пунктом следующего содержания «Земельные участки, расположенные в границах исторического поселения, имели возможность застройки, и развития в соответствии с регламентом и предельными параметрами градостроительного зонирования той или иной зоны».  4. Восстановить пгт Кромы статус города «Город Кромы».  5. После присвоения статуса исторического поселения, установить въездной знак «Историческое поселение регионального значения Кромы». |

В адрес Правительства Орловской области, в рабочую группу по вопросу вынесенному на публичные слушания в течении 3 календарных дней со дня проведения публичных слушаний предложения, замечания, материалы не поступали.

Вывод: публичные слушания по вопросу включения населенного пункта или его части в перечень исторических поселений, утверждения предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения, требований к градостроительным регламентам в указанных границах исторического поселения регионального значения местоположением: Орловская область, Кромской район, поселок городского типа Кромы, признаны состоявшимися.

По результатам публичных слушаний проводимых 6 мая 2021 года в 17.00 часов единогласно принято положительное решение по вопросу включения населенного пункта или его части в перечень исторических поселений, утверждения предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения, требований к градостроительным регламентам в указанных границах исторического поселения регионального значения местоположением: Орловская область, Кромской район, поселок городского типа Кромы в указанных границах *(87 голосов за, 0 голосов против, 0 воздержались)*.

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя рабочей группы, руководитель Департамента по проектам развития территорий  Орловской области | А. Г. Карпов |
| Секретарь рабочей группы начальник отдела, государственного учета и охраны объектов культурного наследия Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области | А. В. Тишкина |