**АКТ**

**О результатах контроля за осуществлением деятельности Концессионера по концессионному соглашению в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности поселка Кромы Кромского района Орловской области за 2020год**

Комиссия, действующая на основании Приказа отдела по решению вопросов местного значения городского поселения Кромы администрации Кромского района Орловской области № 5 от 15.03.2021 года в период с 06.04.2021 по 30.04.2021 г. произвела проверку деятельности Концессионера ООО «Водоканал и Компания» по исполнению Концессионного соглашения в части обязательств по осуществлению деятельности указанной в пункте1.1 Концессионного соглашения, выполнению задания и основных мероприятий, указанных в Приложении №5, №9 к настоящему Соглашению за 2020год.

Комиссии представлен рассмотрен сводный реестр выполненных работ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** |  | Наименование объектов | | |  | Дата | сумма  (руб) | |
| **п/п** |  |  |  |  |  | выполнения |
|  | **ВОДОСНАБЖЕНИЕ** | | | | | |  |  |
|  | **2. Установка люков чугунных** | | | | | | | |
| **1** | п.2 –Установка люка чугунного, напротив д.10, пер.Бобкова | | |  |  | 29.09.2020 | 7210 | |
|  | **Итого:** | | |  |  | | **7210** | |
|  | **3.Замена задвижек** | | | | | | | |
| **1** | п.3-Замена задвижки ул.Гагарина | | | | | 19.03.2020 | 5656 | |
| **2** | п.3-Замена задвижки на скважине №7 | | | | | 27.04.2020 | 5506 | |
|  | **3.Замена кранов** | | | | | | |  |
|  | п.3-Кран шаровый-ул.Ст.Разина | | | | | 14.01.2020 | 1776 | |
|  | п.3-Кран шаровый-на Скважине №1 | | | | | 22.01.2020 | 1776 | |
| **2** | п.3-Кран шаровый-ул.30лет Победы и пер.Козина | | | | | 24.02.2020 | 1776 | |
|  | **Итого:** |  |  |  |  | | **16490** | |
|  | **4.Врезки** | | | | | | |  |
| **1** | п.4-Врезка ул.Советская напротив АХЦ | | | | | 05.01.2020 | 5096 | |
| **2** | п.4-Врезка ул.Ленина, напротив Д/сада №1 | | | |  | 05.02.2020 | 7414 | |
| **3** | п.4-Врезка ул.Ленина, в районе д.6 | | | |  | 27.02.2020 | 6441 | |
| **4** | п.4-Врезка ул.Комсомольская | | | | | 02.04.2020 | 5193 | |
| **5** | п.4-Врезка ул.Пионерская рядом с д.17 | | | | | 09.06.2020 | 10691 | |
| **6** | п.4-Врезка напротив д.3 «в»,ул.К.Маркса | | | | | 23.07.2020 | 6198 | |
| **7** | п.4-Врезка напротив д.96, ул.К.Маркса | | | | | 06.07.2020 | 5306 | |
| **8** | п.4-Врезка напротив Кромская НОШ,ул.30 лет Победы | | | | | 21.08.2020 | 6431 | |
| **9** | п.4-Врезка напротив д.8, пер.Бобкова | | | | | 24.10.2020 | 4230 | |
|  | **Итого:** | | | | | | **57000** | |
|  | **6.Ремонт водопроводных колодцев** | | | | | | |  |
| **1** | п.6-Ремонт колодца пер.Куренцова и К.Маркса | | | | | 17.01.2020 | 5047 | |
| **2** | п.6-Ремонт колодца по пер.Козина, д.33 | | | | | 10.07.2020 | 3911 | |
| **3** | п.6-Ремонт колодца п.Ленинский, напротив д.14 | | | | | 28.07.2020 | 5183 | |
| **4** | п.6-Ремонт колодца пер.Бобкова, напротив д.17 | | | | | 22.07.2020 | 4582 | |
| **5** | п.6-Ремонт колодца пер.Газопроводский напротив м-на «Виктория» | | | | | 01.10.2020 | 8277 | |
|  | **Итого:** | | | | |  | **27000** | |
|  | **7.Покос травы** | | | | | | | |
| **1** | п.7-Покос травы на скваж.№2(Сад Пищекомбината) | | | |  | 23.06.2020 | 1854 | |
| **2** | п.7-Покос травы на скваж.№3(Сад Пищекомбината) | | | | | 04.08.2020 | 2146 | |
|  | **Итого:** | | | | |  | **4000** | |
|  | **8.Покос травы** | | | | | | | |
| **1** | п.8- покос травы на СКВ.№1(Стадион) | | | |  | 01.07.2020 | 2380 | |
| **2** | п.8-покос травы наСКВ.№5(Стрелецкая) | | | |  | 25.08.2020 | 1620 | |
|  | **Итого:** | | | |  |  | **4000** | |
|  | **10.Замена глубинных насосов** | | | | | | | |
| **1** | п.10-замена глубинного насоса на скважине №2(Сад Пищекомбината) | | | | | 04.06.2020 | 52521 | |
|  | **Итого:** | | | | |  | **52521** | |
| **1** | **11.Замена приборов для учета на Скважинах** | | | | | | | |
|  | №11-Замена водомера на Скваж.№1(Стадион) | | | | | 25.12.2020 | 31050 | |
|  | **Итого:** | | | | |  | **31050** | |
|  | **13.Замена светильников на водозаборах** | | | | | | | |
| **1** | п.13 - Замена светильника на водозаборе №5(Стрелецкая) | | | | | 26.08.2020 | 1000 | |
|  | **Итого:** | | | | |  | **1000** | |
|  | **Всего по воде:** | | | | |  | **200270** | |
|  | **1.КАНАЛИЗАЦИЯ** | | | | | | | |
| **1.** | п.1-Чистка колодцев приемной ямы КНС№4(ЦРБ) | | | | | 10.02.2020 | 4581 | |
| **2.** | п.1-Чистка колодцев приемной ямы КНС№7 пер.Куренцова | | | | | 26.05.2020 | 3384 | |
| **3.** | п.1-Чистка колодцев приемной ямы КНС№2 | | | | | 10.07.2020 | 4104 | |
| **4.** | п.1-Чистка колодцев приемной ямы КНС№3 | | | | | 23.08.2020 | 5931 | |
|  | **Итого:** | | | | |  | **18000** | |
|  | **8.Чистка канализационных колодцев** | | | | | | | |
| **1.** | п.8-Чистка канализационных колодцев, ул.Свобода, д.56 | | | | | 09.09.2020 | 1531 | |
| **2.** | п.8-Чистка канализационных колодцев, пер.Куренцова, д.5 | | | | | 04.09.2020 | 2234 | |
| **3.** | п.8-Чистка канализационных колодцев, ул.30 лет Победы, напротив Кромской СОШ | | | | | 10.09.2020 | 4116 | |
| **4.** | п.8-Чистка канализационных колодцев, ул.Свобода, д.58 | | | | | 07.10.2020 | 2132 | |
| **5.** | п.8-Чистка канализационных колодцев, пер.Куренцова, д.3;7 | | | | | 09.11.2020 | 1984 | |
| **6.** | п.8-Чистка канализационных колодцев, пер.Газопроводский, д.10 и ул.К.Маркса, д.65а | | | | | 25.11.2020 | 2218 | |
| **7.** | п.8-Чистка канализационных колодцев, пер.Газопроводский, д.6 | | | | | 09.01.2020 | 2126 | |
| **8.** | п.8-Чистка канализационных колодцев, ул.1 Мая, д.39 | | | | | 23.01.2020 | 2283 | |
| **9.** | п.8-Чистка канализационных колодцев, ул.К. Маркса, д.42 | | | | | 14.02.2020 | 4227 | |
| **10.** | п.8-Чистка канализационных колодцев,  пер.Козина, д.17 | | | | | 16.03.2020 | 1882 | |
| **11.** | п.8-Чистка канализационных колодцев,  ул.Свобода, д.62а | | | | | 06.04.2020 | 1415 | |
| **12.** | п.8-Чистка канализационных колодцев,  ул.Свобода, д.50-52 | | | | | 17.06.2020 | 8125 | |
| **13.** | п.8-Чистка канализационных колодцев, ул.К.Маркса, д.75;77;79 | | | | | 30.06.2020 | 5413 | |
| **14.** | п.8-Чистка канализационных колодцев, пер.Газопроводский, д.10 | | | | | 06.07.2020 | 2814 | |
|  | **Итого:** | | | | |  | **42500** | |
|  | **9.Ремонт канализационных колодцев** | | | | | | | |
| **1.** | п.9-пер.Бобкова, напротив д.37 | | | | | 21.10.2020 | 4881 | |
| **2.** | п.9-пер.Козина, напротив д.19 | | | | | 02.11.2020 | 3805 | |
| **3.** | п.9-ул.К.Маркса, возле, д.85 | | | | | 07.12.2020 | 3314 | |
|  | **Итого:** | | | | |  | **12000** | |
|  | **10.Пробивка канализации** | | | | |  |  | |
| **1.** | п.10-ул.Свобода, между д.55-57 | | | | | 13.01.2020 | 4286 | |
| **2.** | п.10-ул.К.Маркса,возле д.87-89 | | | | | 20.02.2020 | 4202 | |
| **3.** | п.10-пер.Козина, д.17 | | | | | 05.03.2020 | 2815 | |
| **4.** | п.10-пер.Куренцова,рядом с ж. домами №3;7 | | | | | 12.03.2020 | 1388 | |
| **5.** | п.10-ул.К.Маркса,возле д.28 | | | | | 26.10.2020 | 2494 | |
| **6.** | п.10-ул.Мая, возле д.39 | | | | | 02.07.2020 | 2815 | |
|  | **Итого:** | | | | |  | **18000** | |
|  | **Всего по канализации:** | | | | | | **90500** | |
|  | **ВСЕГО: ВОДА + КАНАЛИЗАЦИЯ** | | | | | | **290770** | |

**Значения показателей деятельности концессионера в 2020 году**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед.изм. | **2020** |
| ***Водоснабжение*** |
| Надежности | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникшей в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | Ед./км | **0,28** |
| Качества | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | **0** |
| Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | **0** |
| Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | **16,0** |
| Энергетической эффективности | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть  удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | % | **0,45**  **0,7** |
|  |  |  |

На основании рассмотрения предъявленной документации и осмотра выполненных работ, комиссия установила следующее:

- выполненные работы соответствуют заданию и основным мероприятиям, указанным в Приложении №5;

-имеются небольшие несоответствия плановым значениям показателей деятельности Концессионера, указанным в Приложении №9 Концессионного соглашения.

Причинами несоответствия являются:

- увеличение показателей количество перерывов в подаче воды- связано с увеличением числа аварий на центральных водопроводных сетях из-за высокого износа водопроводных сетей;

-  удельный расход э/энергии по участку водоотведение - из-за участившихся засоров, оборудование работает в холостую, тем самым увеличивается расход э/энергии. Также увеличение удельного расхода э/энергии приведет к увеличению тарифа на водоотведение, который ограничен предельным индексом роста платы граждан за коммунальные услуги.

**Подписи:**

Начальник отдела по решению вопросов

местного значения городского

поселения Кромы Дёмин П.А.

Генерального директора

ООО «Водоканал и Компания» Усиков А.И.

Главный специалист отдела

архитектуры строительства и ЖКХ

администрации Кромского района Сафонов А.В.

Менеджер отдела по решению вопросов

местного значения городского

поселения Кромы Чикина Е.В.