

Висягин А.Л. – Главный специалист по экологии и природопользованию  
отдела сельского хозяйства администрации Кромского района  
Балабанов Г.А. – Директор Кромского филиала ОАО «МРСК Центра»-  
«Орелоблэнерго»  
Ажищев В.Ф. – Директор ООО «Борть»  
Хохлов А.В. – Глава Кривчиковского сельского поселения Кромского  
района

#### Участники публичных слушаний:

Жители Кривчиковского сельского поселения

Всего приняли участие 12 человек.

#### Новостка дня:

Рассмотрение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Кривчиковского сельского поселения Кромского района Орловской области в части приведения в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации

#### Выступили:

Быков А.В. – председатель комиссии, кратко пояснил тему публичных слушаний.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кривчиковского сельского поселения Кромского района Орловской области разработан в целях реализации п. 4 Перечня поручений Президента Российской Федерации от 11 июня 2016 года № Пр-1138 ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации от 17 мая 2016 года в части их приведения в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в соответствии со статьями 30, 31, 37, 38 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Ознакомил присутствующих с проектом внесения изменений.

#### Вопросы и замечания:

Поступил вопрос: Почему в жилой зоне отсутствует вид разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства»

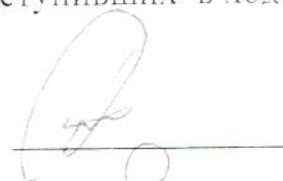
Поступило предложение: предусмотреть в зоне жилой застройки как условно разрешенный вид разрешенного использования земельного участка вид разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства»

Поступило предложение: в целях исполнения поручений Губернатора и Председателя Правительства Орловской области о строительстве фельдшерско-акушерских пунктов в Орловской области, внести изменения в градостроительный регламент территориальной зоны Ж-1 (Жилая зона), дополнив основной вид разрешенного использования земельного участка видом разрешенного использования – фельдшерско-акушерские пункты.

Голосование по проекту изменений в Правила землепользования и застройки  
Кривчиковского сельского поселения Кромского района Орловской области в  
части приведения в соответствие с требованиями законодательства  
Российской Федерации с учетом предложений, поступивших в ходе публичных  
слушаний

Быков А.В.

« 30 »



Мальфанов С.А.

« 30 »



Члены комиссии:


Черепова М.В.

« 30 »



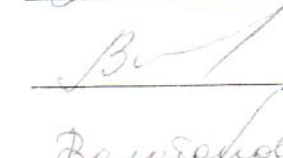
Агейкин В.А.

« 30 »



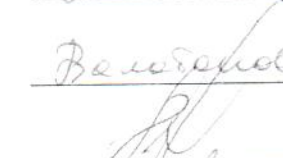
Висягин А.Л.

« 30 »



Балабанов Г.А.

« 30 »



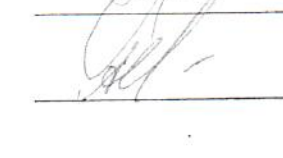
Ажищев В.Ф.

« 30 »



Хохлов А.В.

« 30 »



«за» - 8 (восемь)

«против» - 0

«воздержались» - 0

Комиссия решила:

1. Признать публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Кривчиковского сельского поселения Кромского района Орловской области в части приведения в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной;
2. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кривчиковского сельского поселения Кромского района Орловской области с учетом внесенных предложений.
3. По результатам публичных слушаний подготовить заключение.



**Российская Федерация**  
**Орловская область Кромской район**  
**Администрация Кромского района**  
**Комиссия по землепользованию и застройке сельских поселений**  
**Кромского района Орловской области**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в  
Правила землепользования и застройки Кривчиковского сельского  
поселения Кромского района Орловской области в части приведения в  
соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации

пгт. Кромы

22 марта 2017 года

**Дата и место проведения публичных слушаний:**

22 марта 2017 года с 17.00 часов до 17.20 часов, в здании администрации Кривчиковского сельского поселения, расположенного по адресу: Орловская область. Кромской район, с. Кривчиково.

**Публичные слушания назначены:**

Постановлением администрации Кромского района от 28 декабря 2016 года № 787.

В публичных слушаниях приняли участие 12 человек.

**Вопрос, рассмотренный на публичных слушаниях:**

Рассмотрение проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Кривчиковского сельского поселения Кромского района Орловской области в части приведения в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации.

№ п.п.	Вопросы и замечания	Ответы на поставленные вопросы
1	В целях исполнения поручений Губернатора и Председателя Правительства Орловской области о строительстве фельдшерско-акушерских пунктов в Орловской области, внести изменения в градостроительный регламент территориальной зоны Ж-1 (Жилая зона), дополнив основной вид разрешенного использования земельного участка видом разрешенного использования – фельдшерско-акушерские пункты.	Отделу территориального планирования и градостроительного зонирования Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области будет рекомендовано откорректировать проект вносимых изменений в Правила землепользования и застройки Стрелецкого сельского поселения Кромского района Орловской области в соответствии с поступившими предложениями
2	Почему в жилой зоне отсутствует вид разрешенного использования «Для ведения личного подсобного	Предусмотреть в зоне жилой застройки как условно разрешенный вид разрешенного использования

хозяйства»

земельного участка вид  
разрешенного использования «Для  
ведения личного подсобного  
хозяйства».

В результате обсуждения с учетом высказанных мнений, большинством участников принято решение:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кривчиковского сельского поселения Кромского района Орловской области в части приведения в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации, состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной.
2. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кривчиковского сельского поселения Кромского района Орловской области с учетом внесенных предложений.
3. Направить данное заключение в Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства для принятия соответствующего решения.
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в средствах массовой информации - Кромская районная газета «Заря».

Председатель комиссии

  
А.В. Быков

Секретарь комиссии

  
С.А. Мальфанов



Главе администрации  
Кромского района

И. Н. Митину

05 ИЮН 2017  
чек 13-2/33

Освобождения пл., д. 1, п. Кромы,  
303200

Уважаемый Иван Николаевич!

В рамках реализации закона Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области» Управлением градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области обеспечено рассмотрение на заседании Комиссии по землепользованию и застройке Орловской области (далее – Комиссия) результатов проведения публичных слушаний администрацией Кривчиковского сельского поселения Кромского района по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кривчиковского сельского Кромского района Орловской области (далее – Проект) в части приведения в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации, разработанному в целях реализации п. 4 Перечня поручений Президента Российской Федерации от 11.06.2016 года № Пр-1138ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации от 17.05.2016 года.

Комиссионно принято решение о согласовании заключения о результатах публичных слушаний и доработке Проекта с учетом высказанных замечаний.

В целях принятия решений об утверждении Проектов (далее – Решение) направляем Вам выписку из протокола Комиссии № 12 от 12 апреля 2017 года.

Доработанный проект графической части и проект текстовой части направлен на адрес электронной почты [kromr@adm.orel.ru](mailto:kromr@adm.orel.ru).

Копию Решения просим направить на адрес электронной почты [udv@adm.orel.ru](mailto:udv@adm.orel.ru) в течение 5 дней с момента его принятия.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Заместитель начальника Управления



Н. М. Лашенкова

**Российская Федерация**  
**Орловская область**  
**Кромской районный Совет народных депутатов**

**РЕШЕНИЕ**

от 20 июня 2017 года

№ 8-2 рс

Об утверждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кривчиковского сельского поселения Кромского района Орловской области в части приведения в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации

В соответствии со ст. 20 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 27 мая 2014 года № 136 «О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании выписки из протокола заседания Комиссии по землепользованию и застройки Орловской области № 12 от 12 апреля 2017 года, в целях обеспечения устойчивого развития территории Кромского района Орловской области, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры Кромской районный Совет народных депутатов решил:

1. Утвердить проект изменений в Правила землепользования и застройки Кривчиковского сельского поселения Кромского района Орловской области в части приведения в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации согласно Приложений;
2. Разместить проект изменений в Правила землепользования и застройки Кривчиковского сельского поселения Кромского района Орловской области в части приведения в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации на официальном сайте администрации Кромского района;
3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в районной газете «Заря» и разместить на официальном сайте Кромского района в сети интернет (adm-krom.ru).

Председатель Кромского районного  
Совета народных депутатов

Т.М. Шутеева

И.о. Главы Кромского района

А.В. Быков

